

Referat af Generalforsamling i Stræktovets Ejerlaug, lørdag 10. maj 2025.

Generalforsamlingen afholdtes hos Johnnie og Linda, Stræktovet 1

Til stede var: Johnnie (1), Louise (4), Marianne B. (5), Esben (7), Alice og Peder (8), Poul og Bodil (10), Tom (15B), Ida (16) og Marianne G. og Thomas (18).

Dagsorden:

Valg af dirigent

Alice blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen er indkaldt efter reglerne

Valg af referent

Thomas blev valgt

Bestyrelsens beretning

Ikke det store at berette. Peter har sået blomster på vores fællesstykke. Trappen fungerer fint. Bunken med grene (ved trappen), får lov at blive liggende.

Valg af revisor og suppleant

Alice blev genvalgt som revisor, Louise valgt som revisorsuppleant.

Aflæggelse af regnskab

Poul gennemgik regnskabet. Alle (med en enkelt undtagelse) har betalt, så regnskabet ser fornuftigt ud. Årets overskud er på 1.170,94 kr. og saldoen pr. 31. december 2024 er på 4.035,12 kr. Vi skal i 2025 betale 4.000 kr. i bidrag til digelauget og i 2026 og videre frem i en ca. 20-årig periode 5.000 kr./år grundet beslutningerne om fremtidig kystsikring truffet på Digelaugets generalforsamling. Vores første rate for 2025 (2.000 kr.) er allerede betalt.

Se ref. fra digelaug på <http://www.raabylille-digelag.dk/> og rapport fra Ole Juul Kystsikring (link på Stræktovets hjemmeside, [www. straektovet.dk](http://www.straektovet.dk)).

Forslag til budget herunder fastsættelse af kontingent

Vejlaugskontingent fastsættes til 500 årligt pr. grund.

Valg af bestyrelsesmedlemmer

Johnnie og Poul blev begge genvalgt

Esben (nummer 7) blev valgt for et år, så alle bestyrelsesmedlemmer ikke skal på valg samme år.

Bestyrelsen konstituerer sig selv.

Indkomne forslag

Ingen forslag

Evt.

Forsamlingen anbefaler at generalforsamlingen fremadrettet lægges i maj måned og der laves forslag til vedtægtsændring om dette på generalforsamlingen i 2026

Nyt fra generalforsamling i Digelauget

Poul gennemgik i hovedtræk den rapport udarbejdet af Ole Juul, der blev præsenteret i forbindelse med digelagets generalforsamling 2025. Rapporten omfatter både en tilstandsvurdering og et forslag til langsigtet plan (20 år) for den fremtidige kystbeskyttelse. På baggrund af rapporten, blev det besluttet, at vi alle skal betale 2x2.000 i 2025 og 2x2500 fra 2026 fra og med 2026 til opsparing til etablering af de første etaper i rapportens anbefalinger.

Johnnie fortalte, at der stadig er trafik på diget til trods for at det ikke er tilladt, som det fremgår af et nylig opsat officielt skilt.

Det anbefales at deltage i kommende generalforsamlinger, da der er økonomisk, tunge punkter på dagsordenen, der har stor betydning for hele området. Alternativt at videregive fuldmagt til en, der påtænker at deltage.

Link til digelag: <http://www.raabylille-digelag.dk/>

Nyt fra generalforsamling i Grundejerforeningen

Der er indført 30 km zone.

Der var snak om renovering af vejene, så de bliver mere stabile og ikke kræver lige så meget løbende vedligehold. Stræktovet er dog indtil videre undtaget, da man planlægger kloakudbedring. Hvornår vides ikke.

Link til grundejerforening: <http://www.xn--rbylillestrand-lib.dk/>

Indkomne forslag skal være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse.